

ПОЯСНЕНИЯ

(текстовая часть)

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»

за 2019 г.

Содержание

1	РАЗДЕЛ 1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»	3
1.1	Основные сведения об организации	3
1.2	Основные виды деятельности организации	3
1.3	Порядок утверждения бухгалтерской отчетности организации за 2018, 2019 гг.	3
1.4	Состав органов управления организации в 2019 году	4
1.5	Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операциях	4
1.6	Основные сведения об акциях АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»	5
1.7	Сведения об обособленных подразделениях организации	5
2	РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПАХ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ВЕДЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И СОСТАВЛЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	5
2.1	Применение законодательства по бухгалтерскому учету	5
2.2	Изменения в учетной политике, действующие с 2019 г.	5
2.3	Порядок признания выручки	6
2.4	Порядок признания расходов	6
3	РАЗДЕЛ 3. РАСШИФРОВКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ	7
3.1	Основные средства	7
3.2	Запасы	9
3.3	Финансовые вложения	9
3.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	9
3.5	Дебиторская и кредиторская задолженность	9
3.5.1	Дополнительная информация в отношении займов, кредитов и затрат по их обслуживанию	9
3.6	Обязательства полученные и выданные	10
3.7	Налог на прибыль	10
3.8	Информация о прибыли, приходящейся на одну акцию	11
3.8	Риски	11
4	РАЗДЕЛ 4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ	11

РАЗДЕЛ 1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»**1.1 Основные сведения об организации**

Полное наименование организации: **акционерное общество**
«МАШИНОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»

ИНН/КПП организации: 7705456910 / 770501001

Дата создания (государственной регистрации): 20.06.2002 г.

Юридический адрес организации: 115054, г. Москва, ул. Щипок, д. 11, стр. 1

Генеральный директор АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»: Бабич Александр Александрович

Главный бухгалтер АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»: Денина Ольга Николаевна

Организация применяет общий режим налогообложения.

Среднегодовая численность работников АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» составила:

- 33 чел. за 2019 год;

- 31 чел. за 2018 год.

Акционерами АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» являются:

– Акционерное общество «Объединенная судостроительная корпорация» (99,9995% акций организации);

– Акционерное общество «Научно-исследовательское проектно-технологическое бюро «Онега» (0,0005% акций организации).

1.2 Основные виды деятельности организации

АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» специализируется в области финансового лизинга и оказывает следующие услуги:

- лизинг морских (речных) судов - основное направление деятельности;
- лизинг промышленного оборудования;
- лизинг автотранспорта и спецтехники;
- лизинг коммерческой недвижимости.

На 31.12.2019 г. лизинговый портфель АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» составил 30 702 606,0 тыс. руб. Заключено новых сделок на общую сумму 14 079 345,8 тыс. руб., в том числе крупнейших сделок по судостроению на общую сумму 12 977 832,0 тыс. руб., что составляет 92,2% от общего числа новых сделок.

1.3 Порядок утверждения бухгалтерской отчетности организации за 2018, 2019 гг.

Бухгалтерская отчетность АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» за 2019 г. утверждается на общем собрании акционеров. Проведение годового общего собрания акционеров АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» запланировано провести в сроки до 30 июня 2020 года.

Бухгалтерская отчетность АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» за 2018 год утверждена на годовом собрании акционеров, которое состоялось «04» июня 2019 года. АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» по итогам 2018 года получило чистую прибыль в размере 14 799 тыс. руб. Общим собранием акционеров принято решение о распределении прибыли в следующем порядке:

№ п/п	Наименование статьи расходования	Сумма, в рублях
1.	Чистую прибыль в размере 9 997 436,81 рублей направить на:	
1.1.	Резервный фонд	924 400,00

1.2.	Дивиденды	7 400 000,00
1.3.	Вознаграждения и компенсации членам Совета директоров	1 479 866,30
1.4.	Вознаграждения членам ревизионной комиссии	193 170,51
2.	Чистую прибыль в размере 4 801 226,15 рублей оставить нераспределенной	
ИТОГО:		14 798 662,96

1.4 Состав органов управления организации в 2019 году

Состав совета директоров АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»:

- Гаврилов В.А.;
- Пантелеев И.А.;
- Оношко Н.К.;
- Давыдова Т.С.;
- Бабич А.А.

Состав контрольного органа АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» (ревизионная комиссия):

- Рассохина А.С.;
- Сорокин Е.К.;
- Морозова В.А.

Состав исполнительного органа АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»:

генеральный директор - Бабич А.А.

1.5 Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операциях

Перечень связанных сторон АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»:

- АО «ОСК» (99,9995%) ОГРН 1079847085966;
- АО «НИПТБ «Онега» (0,0005%) ОГРН 1082902000213;
- Основной управленческий персонал.

В 2018 - 2019 гг. АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

Связанная сторона	Вид операции	Условия и сроки завершения расчетов	Данные за 2018 г.		Данные за 2019 г.	
			Объем операции (руб.)	Сальдо расчетов на 31.12.2018г.	Объем операции (руб.)	Сальдо расчетов на 31.12.2019г.
АО «ОСК» (займодавец)	Целевые займы на строительство судов	Уплата основного долга по займу и процентов по нему осуществляется с момента передачи предмета лизинга в эксплуатацию и до завершения срока договора лизинга в соответствии с графиками поступлений лизинговых платежей.	2 918 788 979	11 143 364 977	1 300 543 908	11 727 507 060
	Проценты по займам		290 258 765	396 081 178	302 721 256	537 502 008
АО «ОСК»	Выплачены дивиденды	По итогам годового собрания акционеров	6 833 966	-	7 399 963	-

АО «НИПТБ «Онега»	Выплачены дивиденды	По итогам годового собрания акционеров	34	-	37	-
Основной управленческий персонал	Выплачено вознагражд ение		14 567 037	-	16 208 631	-
	В т.ч. НДФЛ		1 893 715	-	2 107 123	-
	Страховые взносы		2 667 221	-	2 969 175	-
Совет директоров и Ревизионная комиссия	Выплачено вознагражд ение	По итогам годового собрания акционеров	1 472 591	-	991 523	-
	В т.ч. НДФЛ		191 438	-	148 161	-
	Страховые взносы		399 072	-	308 854	-

1.6 Основные сведения об акциях АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»

Уставный капитал АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» составляет 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей. Он состоит из номинальной стоимости акций общества, приобретенных акционерами, в том числе из 200 000 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 рублей каждая.

Уставный капитал оплачен в полном объеме.

1.7 Сведения об обособленных подразделениях организации

В уставе АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» приведен перечень филиалов:

№ п/п	Наименование филиала	Адрес
1.	Санкт-Петербургский филиал	198103, г. Санкт-Петербург, пр-т Огородникова, д.7
2.	Пермский филиал	614990, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д.115

Указанные филиалы АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» не регистрировались в связи с тем, что фактически данные филиалы созданы не были.

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПАХ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ВЕДЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И СОСТАВЛЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1 Применение законодательства по бухгалтерскому учету

Бухгалтерская отчетность организации АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» за 2019 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2.2 Изменения в учетной политике, действующие с 2019 г.

В учетную политику по бухгалтерскому учету АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» в 2019 году изменения не вносились.

2.3 Порядок признания выручки

Доходы Общества в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности Общества подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности для целей бухгалтерского учета признаются поступления (выручка) от продажи продукции, выполнения работ и оказания услуг, являющихся предметом деятельности Общества (лизинговая деятельность, сдача имущества в аренду, профильные виды деятельности и пр.)

Дополнительными критериями отнесения доходов к доходам от обычных видов деятельности является систематичность их поступления, а также возможность планирования объемов поступления.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими доходами.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) признается в бухгалтерском учете по мере передачи прав владения, пользования и распоряжения на поставленную продукцию или принятия заказчиком выполненной работы (оказанной услуги) в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности.

Выручка по договорам лизинга отражается в бухгалтерском учете на последний день каждого месяца в сумме стоимости лизинговых услуг, приходящихся на данный месяц в соответствии с договором.

Все платежи по договорам лизинга, поступившие до момента ввода предмета лизинга в эксплуатацию считаются авансовыми. Порядок списания авансовых платежей определяется договором лизинга.

Информация о доходах Общества отражена в Отчете о финансовых результатах.

Выручка от обычного вида деятельности составила:

- в 2019 году - 1 852 202 тыс.руб.;
- в 2018 году - 1 768 995 тыс.руб.;
- в 2017 году - 1 745 511 тыс.руб.

Прочие доходы составили:

- в 2019 году - 47 296 тыс.руб.;
- в 2018 году - 4 660 тыс.руб.;
- в 2017 году - 17 202 тыс.руб.

2.4 Порядок признания расходов

Расходы в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы, осуществление которых связано с получением доходов от продажи продукции, выполнения работ, оказания услуг, являющихся предметом деятельности Общества, относятся к расходам по обычным видам деятельности (лизинговая деятельность, сдача имущества в аренду, профильными видами деятельности и пр.)

Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, относятся к прочим расходам.

Коммерческие расходы признаются в себестоимости реализованных товаров (продукции, работ, услуг) полностью.

Управленческие расходы полностью признаются расходами периода.

Информация о расходах Общества отражена в Отчете о финансовых результатах.

Коммерческие расходы (себестоимость продаж, строка 2120) составили:

в 2019 году - 1 401 554 тыс.руб;
в 2018 году - 1 329 990 тыс.руб.;
в 2017 году - 1 315 272 тыс.руб.

Управленческие расходы (строка 2220) составили:

в 2019 году - 142 575 тыс.руб., в том числе
69 250 тыс.руб. - заработная плата
15 542 тыс.руб. - страховые взносы
33 456 тыс.руб. - добровольное и обязательное страхование
5 557 тыс.руб. - аренда помещения
в 2018 году - 122 668 тыс.руб.;
в 2017 году - 97 973 тыс.руб.

Прочие расходы (строка 2350) составили:

в 2019 году - 14 652 тыс.руб.
в 2018 году - 29 191 тыс.руб.;
в 2017 году - 27 354 тыс.руб.

РАЗДЕЛ 3. РАСШИФРОВКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ

3.1 Основные средства

Начисление амортизации объектов основных средств осуществляется линейным способом.

Срок полезного использования при принятии объекта основных средств к бухгалтерскому учету определяется в соответствии с классификацией основных средств по амортизационным группам, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Срок полезного использования объекта основных средств, являющегося предметом лизинга, определяется исходя из сроков действия договора финансовой аренды (лизинга).

Объекты основных средств не подлежат переоценке.

В составе показателя «Основные средства» по строке 11502 «Строительство объектов основных средств» и строке 11503 «Приобретение объектов основных средств» отражены затраты, связанные с приобретением лизингового имущества, но еще не переданного в финансовую аренду.

Информация о наличии и движении основных средств, о незавершенных капитальных вложениях, изменении стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации, и ином использовании основных средств приведена в табличной части пояснений (таблицы 2.1-2.4).

Информация о забалансовых статьях в части имущества, переданного в залог, требуемая Минфином России от 22.06.2011 г. № ПЗ-5/2011, раскрыта в Таблице 1.

Таблица 1. Предметы лизинга, переданные в залог по состоянию на отчетные даты, тыс. руб.

Показатель	Величина на отчетную дату		
	На 31.12.2019г.	На 31.12.2018г.	На 31.12.2017г.
Балансовая стоимость имущества, переданного в залог	625 635	925 086	1 259 892

Залоговая стоимость имущества	683 338	1 160 347	1 261 202
Обеспеченная залогом задолженность по договорам кредита и займа с учетом процентов	554 365	683 661	1 058 906

В табличной части пояснений в таблице 2.4. «Иное использование основных средств» в строке 5280 переданные в аренду основные средства, учитываемые на балансе, отражена первоначальная стоимость таких основных средств (информация об их остаточной стоимости раскрыта в таблице 2.1 «Наличие и движение основных средств»).

В строках 5281 и 5283 таблицы 2.4. «Иное использование основных средств» переданные/полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом, отражены по стоимости равной полной сумме лизинговых платежей с НДС.

Для осуществления своей деятельности Общество арендует помещение по адресу: 115054, г. Москва, ул. Щипок, д. 11, стр. 1, этаж 2 общей площадью 280,4 кв. м. Договор аренды заключен с собственником помещения ООО «С энд М Менеджмент» (ИНН 7705705740): договор N 2018/ОУ-25/12-01 от 25.12.2018 г. сроком действия до 30.11.2019г., договор № 2019/ОУ-26/11-01 от 26.11.2019г. сроком действия с 01.12.2019г. по 31.10.2019г.

Расходы на аренду помещения составили в 2019 году 5 279 тыс. руб. В строке 5283 таблицы 2.4. табличной части пояснений указана стоимость арендуемых объектов с учетом стоимости указанного помещения из расчета одной ежемесячной арендной платы с учетом НДС.

Долгосрочные авансы, выданные поставщикам (подрядчикам) под приобретение (строительство) основных средств (предметов лизинга) в сумме 1 546 954 тыс.руб., отражены в бухгалтерском балансе в составе показателя «Доходные вложения» Раздела «Внеоборотные активы» в строке 11603, расшифровка по ним приведена в Приложении к Балансу №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» по строке 5503.

Краткосрочные авансы, выданные поставщикам (подрядчикам) под приобретение (строительство) основных средств (предметов лизинга) в сумме 7 445 939 тыс.руб., отражены в бухгалтерском балансе в составе показателя «Дебиторская задолженность» Раздела «Оборотные активы» в строке 12301, расшифровка по ним приведена в Приложении к Балансу №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» по строке 5512.

По состоянию на отчетные даты сумма авансов, выданных под приобретение (строительство) предметов лизинга, составляет (за исключением сумм НДС, принятых к вычету):

- на 31.12.2019г. - 8 991 482 тыс. руб., в т.ч. долгосрочные 1 546 954 тыс.руб.;
- на 31.12.2018г. - 8 738 892 тыс. руб., в т.ч. долгосрочные 5 206 410 тыс. руб.;
- на 31.12.2017г. - 4 052 199 тыс. руб., в т.ч. долгосрочные отсутствуют.

Остаточная стоимость переданного в лизинг имущества, учитываемого на балансе лизингополучателя, в бухгалтерском балансе отражена в следующем порядке:

- на 31.12.2019г. в сумме 2 154 594 тыс. руб. - в составе показателя «Доходные вложения в материальные ценности» Раздела «Внеоборотные активы» в строке 11602 «Прочие доходные вложения», расшифровка по ней приведена в Приложении к Балансу №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» по строке 5505;
- на 31.12.2018г. в сумме 266 729 тыс. руб. - в составе показателя «Дебиторская задолженность» Раздела «Оборотные активы» в строке 12305 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и в расшифровке к Балансу №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» в строке 5533 «Прочая»;
- на 31.12.2017г. в сумме 315 082 тыс. руб. - в составе показателя «Дебиторская задолженность» по строке 12305 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

3.2 Запасы

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии осуществляется:

- по себестоимости каждой единицы;

Информация о наличии и движении запасов приведена в таблицах 4.1-4.3 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу.

3.3 Финансовые вложения

Информация о наличии и движении финансовых вложений в отчетном периоде представлена в Таблице 3.1 к бухгалтерскому балансу.

По состоянию на 31 декабря 2019 года Обществом были осуществлены следующие депозитные вклады:

Наименование банка	Сумма (тыс.руб.)	Срок погашения	Процентная ставка, %
ПАО "Промсвязьбанк"	46 450,00	29.11.2020	4,5

3.4 Денежные средства и денежные эквиваленты

Движение денежных средств и денежных эквивалентов представлено в отчете о движении денежных средств (ОДДС).

Прочие поступления денежных средств отражены в строке 4119 ОДДС в сумме 24 029 тыс.руб.

Прочие платежи денежных средств отражены по строке 4129 ОДДС в сумме 635 605 тыс.руб., где 605 393 тыс.руб. (95%) составляет итоговый поток в части НДС.

Денежные средства включают по состоянию на 31 декабря (тыс.руб.):

Наименование	2019г.	2018г.	2017г.
Денежные средства в рублях на счетах в банках	173 837	915 242	2 240 335

3.5 Дебиторская и кредиторская задолженность

Информация раскрыта в разделе №5 Пояснений к бухгалтерскому балансу.

3.5.1 Дополнительная информация в отношении займов, кредитов и затрат по их обслуживанию.

Информация о полученных долгосрочных займах и кредитах отражена в разделе IV "Долгосрочные обязательства" Бухгалтерского баланса по строке 1410 "Заемные средства". Информация о полученных краткосрочных займах и кредитах отражена по строке 1510 "Заемные средства" раздела V "Краткосрочные обязательства".

Общество включило в стоимость инвестиционных активов начисленные проценты по целевым кредитам и займам, начисленных до момента ввода в эксплуатацию предметов лизинга:

- 2017 год - 150 624 тыс. руб.;
- 2018 год - 155 672 тыс. руб.;
- 2019 год - 196 187 тыс. руб.

Сумма затрат по займам и кредитам, включенных в прочие расходы составляет:

- 2017 год - 304 509 тыс. руб.;
- 2018 год - 270 562 тыс. руб.;

- 2019 год - 313 400 тыс. руб.

Сроки погашения задолженности по кредитам, займам и процентам по ним приходятся на период с 31.01.2020 года по 31.07.2037 года.

3.6 Обязательства полученные и выданные

По состоянию на 31.12.2019 года Обществом выданы обязательства:

- лизинговое имущество под залог банкам на сумму 681 338 тыс.руб.

При этом Обществом получены следующие обязательства:

- Залоги на сумму 374 014 тыс. руб. Полученные залоги обеспечивают исполнение обязательств по договорам лизинга;
- Гарантии банковские на сумму 669 178 тыс. руб. Полученные банковские гарантии обеспечивают исполнение обязательств по договорам поставки;
- Поручительства на сумму 11 271 476 тыс.руб. Полученные поручительства обеспечивают исполнение обязательств по договорам лизинга;

3.7 Налог на прибыль

В бухгалтерской отчетности информация о расчетах по налогу на прибыль отражается в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 19.11.2002г. № 114н, в редакции, действующей до 2020 года.

В бухгалтерском балансе суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражены в полной сумме соответственно в качестве внеоборотных активов (по строке 1180 раздела 1 баланса) и долгосрочных обязательств (по строке 1420 раздела IV баланса).

В отчете о финансовых результатах отражены суммы изменений отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства за отчетный период, постоянные налоговые обязательства и текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток):

Наименование	2019 год
Прибыль (убыток) до налогообложения в бухгалтерском учете	27 500
Текущий налог на прибыль	-
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	(280)
Изменение отложенных налоговых обязательств	(30 022)
Изменение отложенных налоговых активов	24 242
Чистая прибыль (убыток)	21 720

Постоянная разница (прочие расходы, не учитываемые в целях налогообложения) в 2019 г. составила 1400 тыс. руб., соответственно постоянное налоговое обязательство, увеличивающее налог на прибыль - 280 тыс. рублей (1400 x 20%).

Возникновение временных разниц связано с различным методом в бухгалтерском и налоговом учете основных средств, а именно учета процентов по кредитам и займам, формирующих первоначальную стоимость основных средств, срока амортизации.

3.8 Информация о прибыли, приходящейся на одну акцию

Сведения о величине базовой прибыли на акцию АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» отражены в Таблице 2.

Таблица 2. Базовая прибыль на акцию АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»

п/п	Показатель	За 2019 г.	За 2018 г.
I.	Базовая прибыль (убыток) на акцию, тыс. руб., а именно:	0,1086	0,0740
1.	- базовая прибыль (убыток) за соответствующий период, тыс. руб.	21720	14 799
2.	- средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в соответствующем периоде	200 000	200 000

Показатель разводненной прибыли не рассчитывался, поскольку в 2018-2019 годах Общество не имело конвертируемых акций.

3.9 Риски

Вся экономическая деятельность общества осуществляется на территории Российской Федерации. В связи с тем, что законодательство и нормативные документы, влияющие на экономическую ситуацию в Российской Федерации подвержены частым изменениям, активы и операции общества могут подвергнуться риску в случае ухудшения политической и экономической ситуации.

Риск неплатежеспособности лизингополучателей – минимизируется тщательным анализом финансового положения лизингополучателей, лимитированием суммы лизингового контракта, получением авансового платежа от лизингополучателя в размере 10%-30%, получением поручительств от третьих лиц.

Риск несвоевременной поставки или недопоставки предметов лизинга – минимизируется условиями договоров купли-продажи, предусматривающих штрафные санкции.

Риск утраты предмета лизинга – минимизируется страхованием предметов лизинга от гибели в ведущих российских страховых компаниях.

Процентный риск - представляет собой опасность потерь, возникающих в результате превышения процентных ставок, выплаченных лизинговой компанией по банковским кредитам, над ставками, предусмотренными в лизинговых контрактах. Минимизируется синхронизацией условий кредитных соглашений с условиями лизинговых договоров. Ситуации, когда по банковским платежам ставка фиксирована, а по лизинговым контрактам плавающая или наоборот не допускаются.

Валютный риск представляет собой возможность денежных потерь в результате колебания валютных курсов и оценивается как не значительный, т.к. доля договоров лизинга в иностранной валюте не превышает 1% от стоимости лизингового портфеля компании.

РАЗДЕЛ 4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.

В настоящее время АО «МАШПРОМЛИЗИНГ» не участвует в арбитражных процессах. Требования, вытекающие из неисполнения обязательств по договорам к Обществу, в настоящее время отсутствуют.

Исполнительных производств, заслуживающих особого внимания (связанных с кредитными платежами, страховыми взносами и налогами, массовыми случаями невыплаты зарплаты, наложением ареста, обращением взыскания на заложенное имущество или приостановлением деятельности) в отношении Общества не возбуждалось.

Арбитражные дела, связанные с банкротством Общества, отсутствуют.

На основании изложенного, в настоящее время требования, предъявленные к Обществу за текущий период, не несут рисков, которые могли бы негативно отразиться на деятельности, либо привести к ликвидации Общества.

Генеральный директор АО «МАШПРОМЛИЗИНГ»

27 января 2020 года



Бабич А.А.